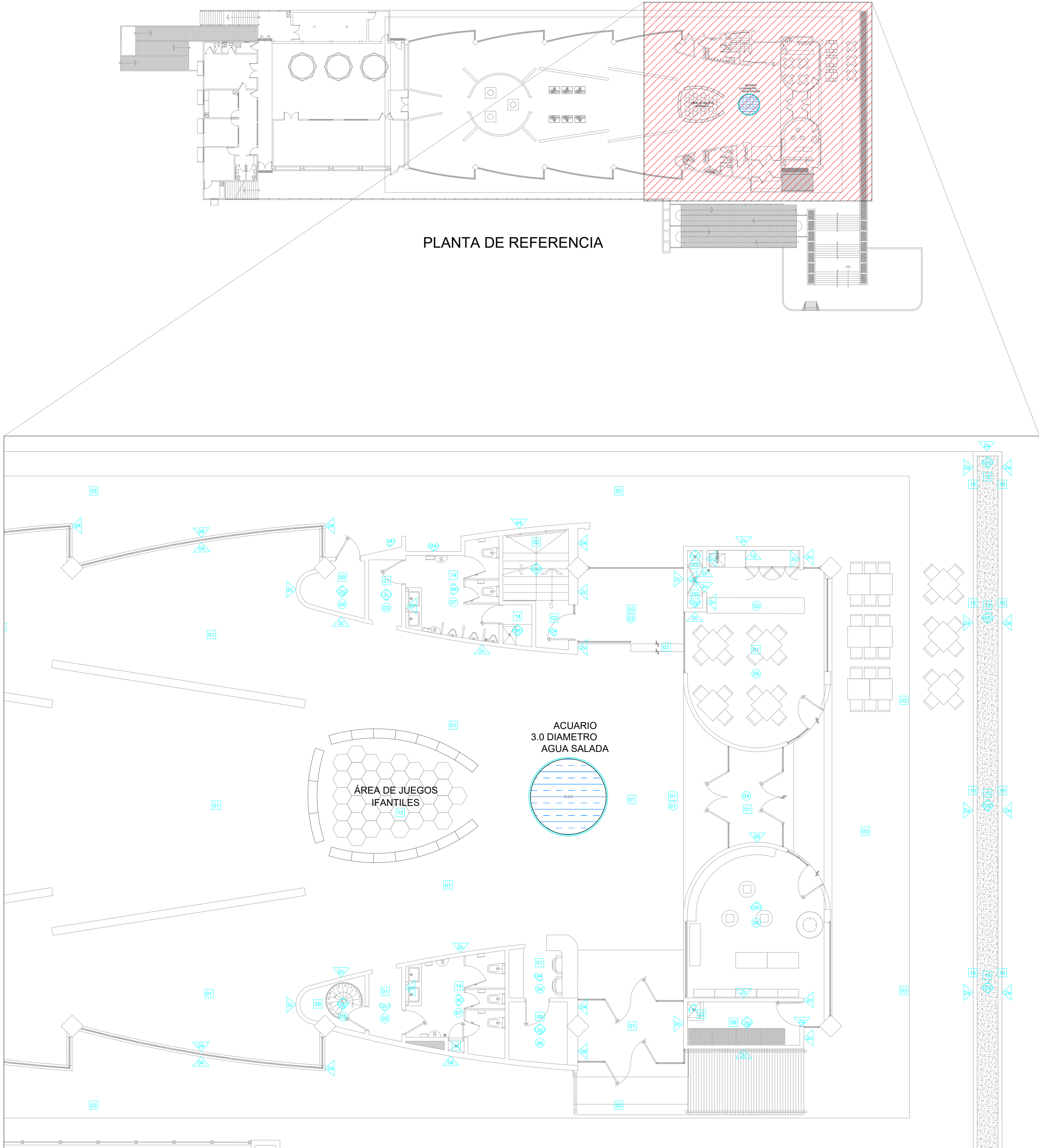


ACABADOS EN PISOS

01. Microcemento Porcelánico, marca Concrete Lab, color gris 40%, acabado semi-mate. Espesor de 4mm. Incluye protector y sellador para tropicalización. Requiere nivelación y pulido de losa de concreto para recibir el acabado.
02. Piso Porcelánico, marca Firenze, modelo Capetown mate, color Moka, 59.3x119cm, rectificado, boquilla mínima permisible mismo color. Colocación traslapado un 30%.
03. Loseta de concreto marca Basaltex (1), acabado doble perrado, formato: 40 x 40 cm y 4 cm de espesor, color gris BKR. Colocación a 90°.
- Mortero: Pegar losetas con mortero cemento-arena de 2-2.5 cm de espesor. Agregar aditivo, marca Sansón. Hundir 1/3 parte de la pieza en el mortero.
- Junteo: Junta de 5 mm de grosor, rellena de mezcla para junteo de arena ceruida-cemento y pigmento.
- Seguir recomendaciones de fabricante, según manual de colocación anexo.
04. Loseta de concreto marca Basaltex (1), acabado doble perrado, formato: 40 x 40 cm y 4 cm de espesor, color gris BKR. Colocación a 90°.
- Base de impermeabilizante: Impermeabilizante prefabricado PA-30T, con refuerzo de poliéster, marca Al-Koat, con garantía de 10 años, de 5 mm de espesor, acabado gravilla, adherido por termofusión, con traslapes de 10 cm.
- Mortero: Pegar losetas con mortero cemento-arena de 2-2.5 cm de espesor. Agregar aditivo, marca Sansón. Hundir 1/3 parte de la pieza en el mortero.
- Junteo: Junta de 5 mm de grosor, rellena de mezcla para junteo de arena ceruida-cemento y pigmento.
- Seguir recomendaciones de fabricante, según manual de colocación anexo.
05. Escalón de concreto marca Basaltex, nariz recta, color BKR, de 4 cm de espesor.
- Mortero: Pegar losetas con mortero cemento-arena de 2-2.5 cm de espesor. Agregar aditivo, marca Sansón. Hundir 1/3 parte de la pieza en el mortero.
- Junteo: Junta de 5 mm de grosor, rellena de mezcla para junteo de arena ceruida-cemento y pigmento.
- Seguir recomendaciones de fabricante, según manual de colocación anexo. Ver D-01.
06. Escalón de concreto marca Basaltex, nariz recta, color BKR, de 4 cm de espesor.
- Base de impermeabilizante: Impermeabilizante prefabricado PA-30T, con refuerzo de poliéster, marca Al-Koat, con garantía de 10 años, de 5 mm de espesor, acabado gravilla, adherido por termofusión, con traslapes de 10 cm.
- Mortero: Pegar losetas con mortero cemento-arena de 2-2.5 cm de espesor. Agregar aditivo, marca Sansón. Hundir 1/3 parte de la pieza en el mortero.
- Junteo: Junta de 5 mm de grosor, rellena de mezcla para junteo de arena ceruida-cemento y pigmento.
- Seguir recomendaciones de fabricante, según manual de colocación anexo. Ver D-01.
07. Deck para exterior, marca INNOVA, serie: TIMBER, color: Teak. (Ver D-47 para despiece e instalación).
08. Firme de concreto, acabado escobillado.
09. Firme de concreto pulido, acabado espejo.
10. Guarnición de concreto tipo pecho paloma, 0.20m peralte. (Ver D-20)
11. Base de relleno de material de banco compactado al 100%.
12. Firme de concreto, acabado regleado.
13. Alfombra de mosaico hexagonal, marca Shaw Contract, línea: Configure, estilo: plane 5T054, colores: turquesa 54323, cyan 54436 y royal 54429 (Ver D-48 para despiece), sobre Microcemento Porcelánico (Acabado previo).
14. Piso Porcelánico, marca: Firenze, modelo: Park Grey Pulido, formato: 59.3 x 59.3cm, rectificado, boquilla sin arena del mismo color, grosor mínimo permisible. Ver D-02 para filo de escaleras.
15. Nivelación a base mortero cemento antihumedad-arena gruesa, aplanado grueso, con llana de madera, con pendiente hacia bajantes. Chafalán en base de muros. Posteriormente, impermeabilizante prefabricado PA-30T, con refuerzo de poliéster, marca Al-Koat, con garantía de 10 años, de 5 mm de espesor, acabado gravilla, adherido por termofusión, con traslapes de 10 cm, incluir cara interior del muro.
16. Aplanado grueso con mortero cemento antihumedad-arena gruesa, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de Pintura Vinil Acrilica lavable color 4-0102P de Berel.
17. Área verde, según proyecto de Jardinería.
18. Durmiente de madera, ver especificaciones en plano de Carpintería.
19. Acabado superior de Losa Azotea: Nivelación a base mortero cemento antihumedad-arena gruesa, con pendiente hacia bajantes. Chafalán en base de pretiles y/o muros. Posteriormente, aplicar impermeabilizante prefabricado PA-30T, con refuerzo de poliéster, marca Al-Koat, con garantía de 10 años, de 5 mm de espesor, acabado gravilla, adherido por termofusión, con traslapes de 10 cm, incluyendo caras interior y superior de pretil.
20. Nivelación a base mortero cemento antihumedad-arena pendiente hacia bajantes. Aplicación de Mortero Adhesivo marca Hebel para recibir Placa Termoaislante marca Hebel. Instalar la Placa Termoaislante Hebel de 5 mm de espesor. Posteriormente, emboquillar la parte superior de las juntas entre placas utilizando mortero adhesivo y una espátula. (Seguir recomendaciones de fabricante en manual anexo). Habilitar chafalán en base de pretiles, aplicar impermeabilizante prefabricado en rollo de poliéster de 4mm de espesor marca Sika ó similar en calidad y costo, unido por termofusión con traslapes de 10 cm, incluyendo caras interior y superior de pretil. (Ver detalles D-16)
21. Cantera Huixquilucan, formato: 40 x 60 cm, espesor: 2 cm, colocación horizontal traslapada. Aplicar sellador Porus Plus, base solvente, marca Miracle, 2 manos (seguir recomendaciones de fabricante en ficha técnica anexa).
22. Azulejo, marca: Inter ceramic, modelo: Kronos, formato: 30 x 30 cm, color: gris esmaltado. Boquilla sin arena, marca: Inter ceramic, color: gray, espesor: 2 mm.
23. Piso cerámico, marca: Daltile, modelo: Dal Paver, Quarry, código: GRISO085, formato: 15 x 15 cm. Incluir sistema de zoclos del mismo modelo: esquina 15 x 15, código: PCR-L3665; esquina 1.9 x 15 cm, código: PB-3665; y rodapié 15 x 15, código: P-3665. Boquilla sin arena, marca: Daltile, color gris.
24. Limpieza manual de firme de concreto existente. Resanar cualquier grieta existente, y/o imperfecciones. Posteriormente aplicar sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, color 4-0102P.
25. Habitación. Devastado y pulido de firme de concreto existente.
26. Placas de concreto con acabado escobillado, para equipos de A/C. (Ver planos de Criterio de A/C)
27. Firme de concreto con acabado escobillado para equipo Hidrosanitario.
28. Aplanado de mortero cemento antihumedad-arena gruesa, acabado grueso, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, acabado semigloss, color 1-3901P de Berel.

PLANTA DE REFERENCIA



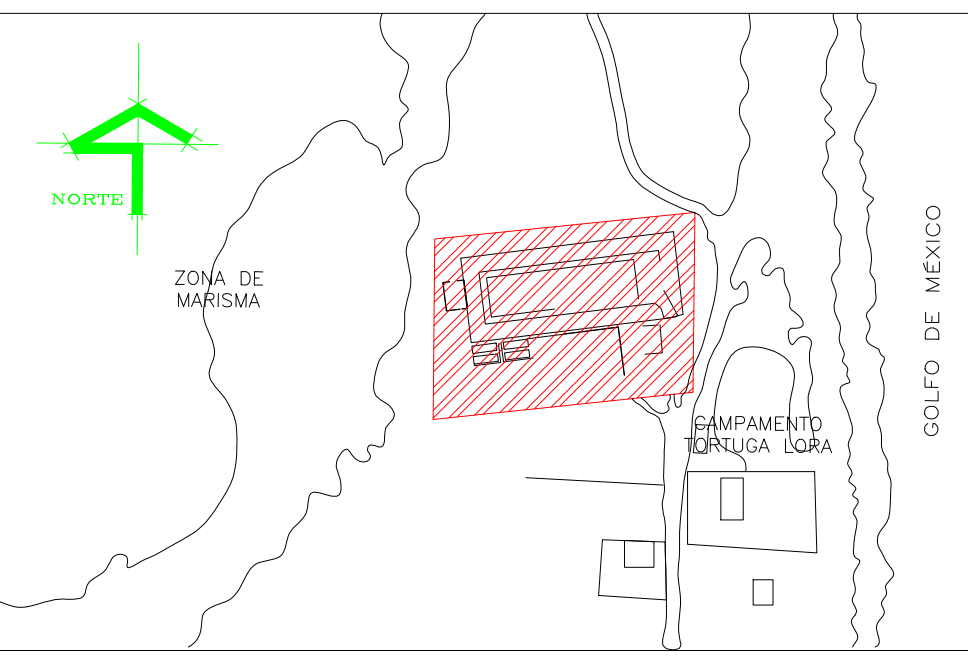
ACABADOS EN MUROS

01. Concreto aparente.
02. Aplanado de mortero cemento antihumedad-arena gruesa, acabado grueso, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, acabado semigloss, según los siguientes colores del catálogo de Berel:
- 2a. 4-0102P  
2b. 424N  
2c. 425N  
2d. 3-2705D  
2e. 3-2704D  
2f. 3-2703T  
2g. 4-0208T
03. Aplanado base mortero cemento antihumedad-arena gruesa, aplanado grueso, con llana de madera, con pendiente hacia bajantes. Chafalán en base de muros. Posteriormente impermeabilizante prefabricado PA-30T, con refuerzo de poliéster, marca Al-Koat, con garantía de 10 años, de 5 mm de espesor, acabado gravilla, adherido por termofusión, con traslapes de 10 cm.
04. Aplanado de mortero cemento antihumedad-arena gruesa, acabado grueso, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, color 1-3901P de Berel, acabado semigloss.
- Detallar muro con hendidura de 2 x 2 cm en cada extremo, con aristas boleadas con radio de 1 cm, con el mismo acabado, en color 4-2105D de Berel. (Ver detalle D-10)
- Zodo con hendidura de 2 cm de profundidad x 4 cm de altura, en la base del muro, con mismo acabado, en color 4-2105D. (Ver detalle D-11)
- Incluir moldura con goterón en cara superior del muro (Ver detalle D-12)
05. Fachaleta de ladrillo Rojo Ve Lour, marca ladrillera mecanizada.
06. Recubrimiento de Piso Porcelánico hasta 1.80m sobre N.P.T. marca Firenze, modelo Park Grey Pulido, 59.3 x 59.3 cm, rectificado, boquilla sin arena del mismo color. Posterior Perfil cuadrado de madera de Cedro, con mancha color Nogal y tres capas de barniz de poliuretano (Ver D-05). Resto de muro con aplanado de mortero cemento antihumedad-arena gruesa, acabado grueso, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, color 4-0208T de Berel, acabado semigloss.
07. Recubrimiento de Piso Porcelánico hasta 1.00 m sobre N.P.T. marca Firenze, modelo Park Grey Pulido, 59.3 x 59.3 cm, rectificado, boquilla sin arena, del mismo color. Posterior Perfil cuadrado de madera de Cedro, con mancha color Nogal y tres capas de barniz de poliuretano (Ver D-05). Resto de muro con espejo fijado al muro.
08. Recubrimiento de mosaico hasta 1.80m, marca Daltile, serie Permatione, 80 % de modelo Ocean Blue 6559 y 20% de modelo Desert Gray 6564 (Ver D-32 para despiece tipo), formato 5 x 5 cm, malla de 60 x 30 cm, con boquilla sin arena, marca Daltile, color gris. Posterior, ángulo de aluminio de 1/2", acabado natural (Ver D-06). Resto de muro con aplanado de mortero cemento antihumedad-arena gruesa, acabado grueso, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, color 4-0102P de Berel, acabado semigloss.
09. Azulejo, marca Inter ceramic, modelo Kronos, color gris esmaltado, formato 30 x 30 cm, con boquilla sin arena, marca Inter ceramic, color gray, espesor 2 mm.
10. Recubrimiento de azulejo hasta 1.00 m sobre N.P.T. marca Inter ceramic, modelo Kronos, color gris esmaltado, formato 30 x 30 cm, con boquilla sin arena, marca Inter ceramic, color gray, espesor 2 mm. Posterior Perfil cuadrado de madera de Cedro, con mancha color Nogal y tres capas de barniz de poliuretano (Ver D-05). Resto de muro con espejo fijado al muro.
11. Recubrimiento de paredes exteriores e interiores de vertedero y muro tras éste con azulejo hasta 1.50 m sobre N.P.T. marca Inter ceramic, modelo Kronos, color gris esmaltado, formato 30 x 30 cm, con boquilla sin arena, marca Inter ceramic, color gray, espesor 2 mm. Posterior, ángulo de aluminio de 1/2", acabado natural. Resto de muro con acabado muro contiguo.
12. Aplanado de mortero cemento antihumedad-arena gruesa, acabado grueso, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, acabado semigloss, con los siguientes colores del catálogo de Berel: 424N, 425N y 3-2704D. (Ver fachadas de albañilería para trazo de diseño).
13. Aplanado de mortero cemento antihumedad-arena gruesa, acabado grueso, con llana de madera, con sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, acabado semigloss, color 423N.
14. Cantera Huixquilucan, formato: 40 x 60 cm, espesor: 2 cm, colocación horizontal traslapada. Aplicar sellador Porus Plus, base solvente, marca Miracle, 2 manos (seguir recomendaciones de fabricante en ficha técnica anexa) (Ver D-27)
15. Limpieza manual de muro existente. Resanar cualquier grieta existente y/o imperfecciones. Posteriormente aplicar sellador acrílico Berel 580 y dos manos o hasta cubrir superficie de pintura vinil acrílica lavable, color 4-0102P.
16. Porcelánico, marca: Inter ceramic, línea: Berlin, color: gray, acabado: mate, formato: 60 x 60 cm.
17. Lambrín rústico, tipo cimbra, de madera sólida de pino en diferentes medidas y espesores. Instalar sobre bastidor de madera de pino de 1 x 2" @ 60 cm. Tratada con veneno anti termita, barnizada con fondo de poliuretano transparente, acabado: semi mate.

ACABADOS EN PLAFONES

01. Losa aligerada de concreto, acabado concreto aparente.
02. Pintura para espiroductos. Aplicar 2 capas medianas de Primario Autocondicionador, marca: VanPrimer Axalta, sobre superficie lijada y descontaminada. Posteriormente, aplicar 3 capas de esmalte acrílico, igualar al color 423N de Berel, acabado mate. (Seguir recomendaciones de la marca Axalta en ficha técnica anexa).
03. Plafón a base de panel de tablaceamento. Aplicar capa de Coating, sellador acrílico Berel 580 y dos manos de Pintura Vinil Acrilica color Blanco Ostión, marca Berel. (Ver D-34).
04. Aplanado grueso de mortero cemento antihumedad-arena gruesa con llana de madera. Aplicar sellador acrílico Berel 580 y dos manos de Pintura Vinil Acrilica color Blanco Ostión, marca Berel.
05. Arcolotecho.
06. Aplanado grueso de mortero cemento antihumedad-arena gruesa con llana de madera. Aplicar sellador acrílico Berel 580 y dos manos de pintura vinil acrílica color 4-0102P, marca Berel.
07. Plafón a base de panel de tablaroca. Aplicar capa de Coating, sellador acrílico Berel 580 y dos manos de Pintura Vinil Acrilica color 4-0208T, marca Berel. (Ver D-34)

UBICACIÓN

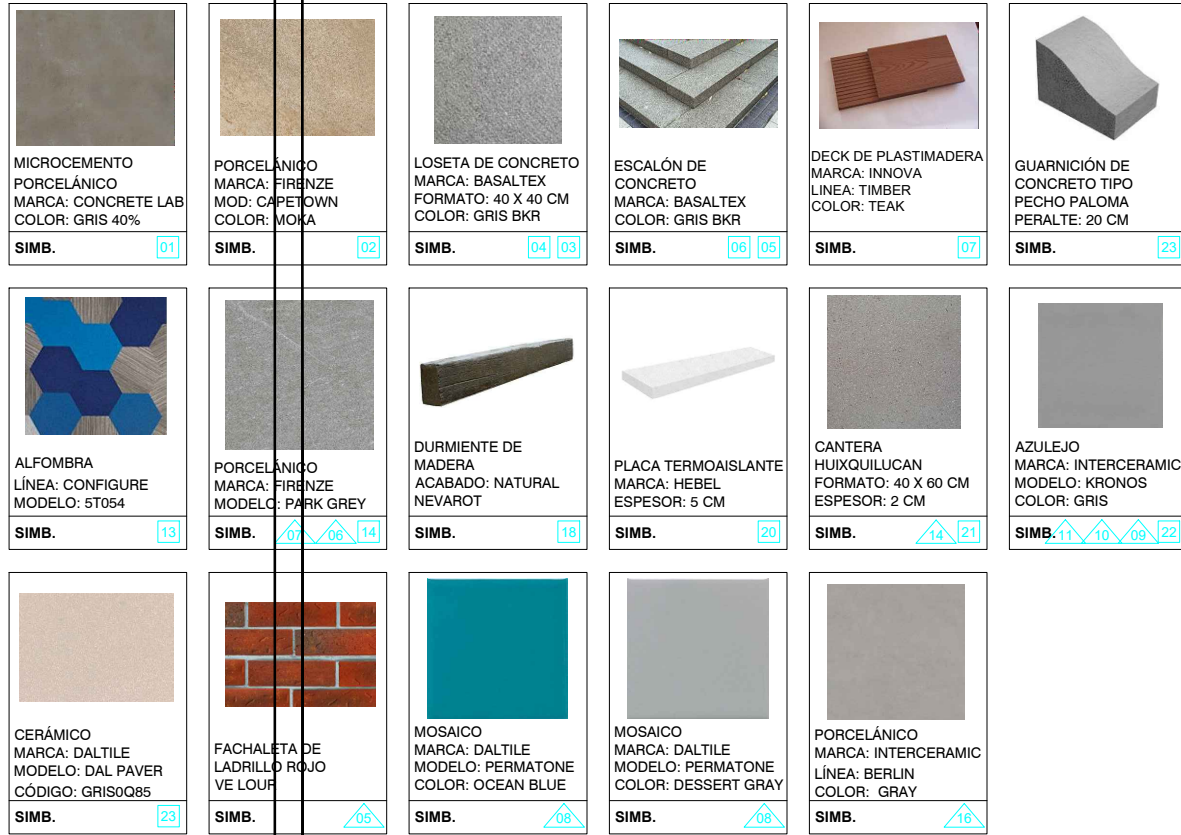


SIMBOLOGIA

Todas las columnas llevan el mismo acabados

SIMBOLOGÍA

Ver simbología e imágenes en AS-06



ESTE PROGRAMA ES PÚBLICO, AJENO A CUALQUIER PARTIDO POLÍTICO. QUEDA PROHIBIDO EL USO PARA FINES DISTINTOS A LOS ESTABLECIDOS EN EL PROGRAMA.

SELLO

| NOTAS GENERALES                  | CUADRO DE REVISIONES |       |             |
|----------------------------------|----------------------|-------|-------------|
|                                  | No.                  | FECHA | DESCRIPCION |
| • LAS COTAS SON AL DIBUJO        |                      |       | •           |
| • LAS COTAS ESTAN EN CENTIMETROS |                      |       | •           |
| • LOS NIVELES ESTAN EN METROS    |                      |       | •           |
| • VERIFICAR MEDIDAS EN OBRA      |                      |       | •           |

Secretario de Obras Públicas  
Ing. Pedro Cepeda Anaya  
Subsecretario de Proyectos y Licitaciones  
Ing. Alfonso Robledo Ramírez  
Director General de Proyectos y Licitaciones  
Ing. Francisco Guzmán Torres  
Director de Proyectos de Construcción  
Ing. Pedro Alberto Gómez Sagastegui

OBRA : **CONSTRUCCIÓN DEL MUSEO INTERPRETATIVO DE LA TORTUGA LORA EN EL POBLADO LA PESCA, MUNICIPIO DE SOTO LA MARINA TAMAULIPAS. (PRIMERA ETAPA)**

LOCALIZACIÓN : SOTO LA MARINA, TAMAULIPAS

PLANO : ACABADOS PLANTA BAJA 3 DE 3

Proyecto: S O P      Dibujo: DPC.SOP      Fecha: JUN.2026      Escala: 1:100

CLAVE

**AS-03**